

HRVATSKE VODE



**OPĆI UVJETI
UGOVORA O SUFINANCIRANJU
GRAĐENJA VODNIH GRAĐEVINA
ZA 2015. GODINU**

Zagreb, siječanj 2015.

OPĆI UVJETI

UGOVORA O SUFINANCIRANJU GRAĐENJA VODNIH GRAĐEVINA ZA 2015. GODINU

Članak 1. Uvodna odredba

(1) Ovi Opći uvjeti utvrđeni su sukladno članku 28. stavku 1. i članku 37. stavku 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“ br. 153/2009, 90/2011, 56/2013 i 154/2014).

(2) Ovi Opći uvjeti su sastavni dio Ugovora o sufinanciranju građenja vodnih građevina (u daljnjem tekstu: Ugovor), između Hrvatskih voda i javnih isporučitelja vodnih usluga (u daljnjem tekstu: Investitor) koja potpisom Ugovora prihvaća ove Opće uvjete.

Članak 2. Predmet Ugovora

Predmet Ugovora je sufinanciranje građenja vodnih građevina iz Priloga 1 Ugovoru.

Članak 3. Definicije

U smislu Ugovora niže pobrojani izrazi imaju uz njih navedena značenja:

Poslovi su radovi, usluge i robe iz Priloga 1 Ugovoru za koje Investitor sklapa ugovore o nabavi.

Sredstva za sufinanciranje iznos je iz članka 2. stavak 1. Ugovora kojima su izvor vlastita sredstva Investitora i Namjenska sredstva.

Namjenska sredstva mogu biti sredstva naknade za korištenje voda, sredstva naknade za zaštitu voda, sredstva kredita ili zajmova, sredstva Državnoga proračuna, sredstva županijskih, općinskih, gradskih proračuna i/ili proračuna drugih financijera/sufinancijera, kada se usmjeravaju preko računa Hrvatskih voda. Namjenska sredstva utvrđuju se člankom 3. Ugovora.

Investitor je isporučitelj vodne usluge koji će građenjem vodne građevine iz Priloga 1 Ugovoru postati njenim vlasnikom i posjednikom, te koja je izričito u ovim Općim uvjetima određena kao Investitor, te na koju kao Investitora glase Upravni akti.

Ugovor o nabavi je ugovor o nabavi Poslova, neovisno o tom da li je jedan ugovor ili više njih koji objedinjuju nabavu.

Važeći ugovor je Ugovor o nabavi koji je na snazi, u vrijeme stupanja na snagu ovog Ugovora.

Budući ugovor je Ugovor o nabavi koji će biti sklopljen nakon stupanja na snagu ovog Ugovora.

Upravni akti su lokacijska dozvola, građevinska dozvola, uporabna dozvola, te drugi upravni akti prema propisima o gradnji, prostornom uređenju, zaštiti okoliša, zaštiti prirode i drugim posebnim propisima kojim se dopušta zahvat u prostoru, a nužni su za izvršenje Poslova.

Stručni nadzor je nadzor koji je prema propisima o gradnji obavezan osigurati Investitor.

Nadzorni inženjer je nadzorni inženjer kako ga definiraju propisi o gradnji, koji za Investitora obavlja stručni nadzor po propisima o gradnji.

Investicijski nadzor je nadzor koji po Ugovoru osiguravaju Hrvatske vode.

Izvođač je odabrani ponuditelj (uključujući zajednicu ponuditelja) u postupku javne nabave, s kojim Investitor sklapa Ugovor o nabavi.

Ovlaštenik za investicijski nadzor je osoba koja za Hrvatske vode provodi Investicijski nadzor.

Članak 4. Sredstva za sufinanciranje

(1) Sredstva za sufinanciranje ne uključuju PDV.

(2) Ako se iz bilo kojeg razloga smanje Sredstva za sufinanciranje (izmjenom važećeg Plana upravljanja vodama, Državnog proračuna, neostvarenjem planiranog priljeva Namjenskih sredstava i sl.), Hrvatske vode su ovlaštene jednostrano djelomično raskinuti Ugovor, do visine njegovog neispunjenoga dijela, bez obveze Hrvatskih voda da Investitoru naknade štetu.

(3) Investitor nije ovlašten povjeriti investitorske ovlasti trećoj osobi ugovorom ili na neki drugi način. U protivnom Hrvatske vode mogu obustaviti izvršenje (suspendirati) Ugovora dok Investitor ne otkloni povredu ovog članka ili jednostrano raskinuti Ugovor, bez obveze Hrvatskih voda da Investitoru naknade štetu.

(4) Hrvatske vode su u Ugovoru u pravnom položaju sufinancijera i nijedna se njegova odredba ne može tumačiti tako da one imaju pravni položaj investitora ili suinvestitora.

Članak 5. Sufinanciranje Budućih ugovora

Sredstva za sufinanciranje uporabiti će se za sufinanciranje Budućih ugovora, sklopljenih prema članku 7. ovih Općih uvjeta.

Članak 6. Sufinanciranje Važećih ugovora

Sredstva za sufinanciranje uporabiti će se za sufinanciranje Važećih ugovora, sklopljenih prema članku 8. ovih Općih uvjeta.

Članak 7. Postupak nabave Poslova i sklapanja Ugovora o nabavi

(1) Investitor je u obvezi Poslove nabaviti prema odredbama Zakona o javnoj nabavi važećeg na dan početka postupka javne nabave. Ako postupak javne nabave nije započeo prije sklapanja Ugovora, u provedbi postupka sudjeluje Ovlaštenik za investicijski nadzor. Investitor je dužan dostaviti dovršeni nacrt Dokumentacije za nadmetanje Ovlašteniku za investicijski nadzor prije započinjanja postupka, uz potpisanu i ovjerenu izjavu osobe ovlaštene za zastupanje Investitora da je Dokumentacije za nadmetanje za taj postupak izrađena u cijelosti sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi važećeg na dan početka postupka javne nabave.

(2) U slučaju da je postupak javne nabave Poslova proveden prije sklapanja Ugovora, Investitor je dužan Ovlašteniku za investicijski nadzor dostaviti Dokumentaciju za nadmetanje (ako već nije dostavljena), uz izjavu da je postupak javne nabave, temeljem kojeg je sklopljen Ugovor o nabavi, proveden u cijelosti sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi važećeg na dan početka postupka javne nabave. Odredbe ovog stavka odgovarajuće se primjenjuju i na započeo postupak javne nabave koji nije dovršen u trenutku sklapanja Ugovora, te u slučaju iz članka 8. ovih Općih uvjeta.

(3) Imenovanjem Ovlaštenika za investicijski nadzor ne ograničavaju se, niti umanjuju, prava Hrvatskih voda da posredstvom drugih ovlaštenika neposredno obavljaju svoje ovlasti iz Ugovora.

(4) Usprotivi li se Ovlaštenik za investicijski nadzor sklapanju Ugovora o nabavi iz na zakonu zasnovanih razloga (posebno u slučajevima saznanja za počinjenje prekršaja iz članka 182. Zakona o javnoj nabavi i/ili postojanje razloga za ništetnost ugovora o nabavi iz članka 176. Zakona o javnoj nabavi), a Investitor sklopi takav Ugovor o nabavi, Hrvatske vode su ovlaštene jednostrano raskinuti Ugovor na način određen stavkom 8. ovoga članka. Odredbe ovog stavka odgovarajuće se primjenjuju u slučaju iz stavka 3. ovog članka, te slučaju iz članka 8. ovih Općih uvjeta.

(5) Nakon provedenog postupka javne nabave, Ugovor o nabavi s odabranim ponuditeljem sklapa Investitor.

(6) Ugovor iz stavka 5. ovog članka, uz nužne priloge (vremenski plan realizacije i troškovnik), dostavlja se Ovlašteniku za investicijski nadzor.

(7) Investitor ne može biti podizvođač u izvršenju Poslova.

(8) Hrvatske vode su ovlaštene jednostrano raskinuti Ugovor bez raskidnoga roka, u slučaju nepoštivanja bilo koje obveze Investitora iz ovoga članka, bez obveze Hrvatskih voda da Investitoru naknade štetu.

Članak 8. Iznimka od postupka nabave

Postupak iz članka 7. ovih Općih uvjeta neće se provoditi ako se sufinanciraju Važeći ugovori za koje je proveden postupak nabave u 2014. godini ili prethodnim godinama sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi važećeg na dan početka postupka javne nabave, a sklopljeni su na određeno vrijeme i još su na snazi, te se sufinanciraju u razdoblju važenja tih Ugovora o nabavi.

Članak 9. Dostava dokumentacije

(1) Investitor se obvezuje Ovlašteniku za investicijski nadzor dati na uvid ili dostaviti na njegov zahtjev:

1. dokaz da je uredno ispunio sve financijske obveze prema Hrvatskim vodama s naslova njenih izvornih prihoda u prethodnim godinama, koje su dospjele na naplatu u godini koja prethodi sklapanju ugovora o sufinanciranju s Hrvatskim vodama,
2. revidiranu projektnu dokumentaciju
3. akt kojim se odobrava građenje/građevinsku dozvolu koja glasi na Investitora, odnosno rješenje da građevinska dozvola nije potrebna,
4. druge posebne upravne akte (uvjete uređenja prirode i dr. kada je propisano da se isti moraju ishoditi),
5. tehničku dokumentaciju (ako je primjenjivo),
6. dokaz da je osigurao vlastita sredstva za sufinanciranje iz članka 3. Ugovora, a po zahtjevu i sredstva osiguranja (bjanko zadužnice u odgovarajućem broju primjeraka, ispunjene, potpisane, registrirane i ovjerene prema Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice).

(2) Ispunjenje uvjeta iz stavka 1. točke 1. ovoga članka, Hrvatske vode će utvrditi uvidom u službenu evidenciju Hrvatskih voda.

(3) Investitor je dužan dostaviti Hrvatskim vodama dokaze o ispunjavanju uvjeta iz stavka 1. ovoga članka i to:

1. projektnu dokumentaciju (stavak 1. točka 3. ovoga članka),
2. potrebne dozvole (stavak 1. točka 4. ovoga članka, tehničku dokumentaciju (stavak 1. točka 5. ovoga članka), i
3. pisanu potvrdu da je osigurao vlastita sredstva za sufinanciranje s obrazloženjem (stavak 1. točka 6. ovoga članka).

(4) Ako Investitor ne dostavi tražene podatke/dokaze iz stavka 3. ovog članka, Hrvatske vode su ovlaštene jednostrano obustaviti (suspendirati) izvršenje Ugovora do dostave traženih podataka/dokaza ili jednostrano raskinuti Ugovor bez raskidnoga roka i bez obveze Hrvatskih voda da Investitoru naknade štetu.

(5) Utvrdi li Ovlaštenik za investicijski nadzor da projektna dokumentacija sadržava takve specifikacije i uvjete kojim se pogoduje određenoj vrsti opreme ili određenom dobavljaču, Hrvatske vode su ovlaštene raskinuti Ugovor bez raskidnoga roka i bez obveze Hrvatskih voda da Investitoru naknade štetu.

Članak 10. Tehnička dokumentacija

(1) Investitor se obvezuje Ovlašteniku za investicijski nadzor dati na uvid ili dostaviti na njegov zahtjev:

1. izvedbenu projektno-tehničku dokumentaciju (revidiranu po ovlaštenom revidentu gdje je potrebno po važećim propisima),
2. Terminski plan realizacije pojedinog Ugovora o nabavi.

(2) Ako Investitor ne dostavi tražene dokumente ili ako akt kojim se dozvoljava građenje bude ukinut, poništen ili obustavljen od izvršenja, Hrvatske vode su ovlaštene jednostrano obustaviti (suspendirati) izvršenje Ugovora do dostave traženih dokumenata ili ponovnog stupanja na snagu akta kojim se dozvoljava građenje, ili jednostrano raskinuti Ugovor bez raskidnoga roka i bez obveze Hrvatskih voda da Investitoru naknade štetu.

Članak 11. Stručni nadzor

Investitor je u obvezi provesti postupak javne nabave stručnog nadzora građenja koji su predmet financiranja od strane Hrvatskih voda istovremeno s provedbom postupaka javne nabave vezanim za gradnju, prema odredbama članka 7. ovih Općih uvjeta.

Članak 12. Sadržaj ugovora o nabavi

(1) Investitor je u obvezi Ugovorom o nabavi definirati obračun i plaćanje izvršenih Poslova prema odredbama ovog članka.

(2) Obračunavati će se i plaćati samo stvarno izvršeni Poslovi registrirani u građevinskoj knjizi i ovjereni po Nadzornom inženjeru.

(3) Obračun i plaćanje ugovorenih Poslova obavljat će temeljem privremenih situacija i okončane situacije izdanih u obliku računa R-1 ili R-2.

(4) Investitor ne može u ugovorima o nabavi Poslova ugovoriti dospijeće plaćanja situacija iz prethodnog stavka u roku kraćem od 30 dana od podnošenja situacije ovjerenе po Nadzornom inženjeru.

(5) Investitor je u obvezi ishoditi sredstva osiguranja za dobro izvršenje Ugovora o nabavi od izvođača i to najkasnije prije uvođenja u posao: jamstvo za dobro izvršenje Ugovora o nabavi u iznosu najmanje 10% vrijednosti Ugovora o nabavi.

Članak 13. Rokovi ispunjenja

Poslovi moraju biti ispunjeni prema periodičnim rokovima i opsegu određenim Ugovorom, ne preko krajnjeg roka za podnošenje zahtjeva za doznaku sredstava.

Članak 14. Raspoloživost sredstava

Sredstva za sufinanciranje biti će raspoloživa za isplatu nakon što se ispune pretpostavke iz članka 7, 9, 10, 11, 12. i 13. ovih Općih uvjeta.

Članak 15. Doznačavanje sredstava za sufinanciranje

(1) Sredstva za sufinanciranje Hrvatske vode će doznačavati Investitoru sukcesivno, do visine koja je jednaka postotku udjela Hrvatskih voda iz Ugovora, sukladno članku 12. ovih Općih uvjeta i priljevu Namjenskih sredstava. Ako se iz bilo kojih razloga ne ostvari planirana dinamika priljeva Namjenskih sredstava u Plan upravljanja vodama za 2015. godinu, rok dospijeća zahtjeva za doznaku se produljuje za 10 dana od dana ostvarenja tog priljeva.

(2) Doznaka sredstava za sufinanciranje nabave cijevi, spojnih materijala i mjernih uređaja može se izvršiti isključivo po njihovoj ugradnji, a doznaka sredstava za sufinanciranje nabave opreme za crpne stanice, uređaje za pročišćavanje otpadnih voda i uređaje za kondicioniranje vode može se izvršiti po isporuci na gradilište. Ako se nabava roba iz ovoga stavka provodi zajedno s nabavom radova građenja vodnih građevina, zahtjevu za doznaku se ispostavlja prema stavku 4. ovoga članka. Ako se nabava roba iz ovoga stavka provodi odvojeno od nabave radova građenja vodnih građevina, uz prvu situaciju u kojoj se situira ugradnja robe iz ovoga stavka, prilaže se zbirni ili pojedinačni račun za tu robu, a temeljem zahtjeva za doznaku doznačavaju se sredstva za sufinanciranje isključivo za nabavu robe koja je ugrađena u vodnu građevinu. U sljedećim zahtjevima za doznaku, Investitor se poziva na već dostavljeni račun uz prvi zahtjev za doznaku, temeljem kojeg nisu u cijelosti doznačena sredstva za sufinanciranje robe iz ovoga stavka.

(3) Hrvatske vode su ovlaštene po pojedinom zahtjevu za doznaku jednostrano odrediti više/manje plaćanje od postotka iz stavka 1. ovoga članka, ovisno o priljevu sredstava u Plan upravljanja vodama, uz uvjet da plaćanjem po posljednjem zahtjevu za doznaku ukupan doznačeni iznos sredstava Hrvatskih voda temeljem Ugovora bude odgovarajući postotku udjela Hrvatskih voda iz Ugovora.

(4) Doznake iz stavka 1. ovoga članka obavljaju se po pisanim zahtjevima Investitora za povlačenje sredstava. Uz zahtjev se obvezno prilaže ovjereni i po Ovlašteniku za investicijski nadzor kontrolirana privremena situacija/okončana situacija. Uz zahtjev se može priložiti i ugovor o cesiji s izvođačem, kojim se sredstva za sufinanciranje usmjeravaju na njegov poslovni račun. Hrvatske vode su ovlaštene uskratiti sklapanje ugovora o cesiji u opsegu u kojem, u vrijeme dospijeća zahtjeva za doznaku sredstava, postoji dug Investitora prema Hrvatskim vodama.

(5) Krajnji rok za podnošenje zahtjeva za doznaku sredstava utvrđen je Ugovorom. Istekom navedenog roka prestaju sva potraživanja Investitora prema Hrvatskim vodama po Ugovoru, temeljem nepodnesenih zahtjeva za doznaku sredstava ili podnesenih neurednih zahtjeva za doznaku sredstava. Hrvatske vode su ovlaštene jednostranom izjavom produljiti krajnji rok za podnošenje zahtjeva za doznaku sredstava.

(6) Investitor je u obvezi u zahtjevu za doznaku sredstava naznačiti depozitara i broj svog poslovnog računa.

(7) Na pisani zahtjev uz priloženi dokaz o uplati od strane Investitora u tekućoj godini, koji je tijekom ispunjenja Ugovora o nabavi platio Izvođaču u cijelosti ili dio ugovorne cijene, Hrvatske vode su ovlaštene izvršiti Investitoru povrat toga iznosa izravno na račun Investitora.

Članak 16. Kontrola utroška sredstava

(1) Kontrolu namjenskog utroška sredstava iz članka 2. stavak 1. Ugovora obavljat će Ovlaštenik za investicijski nadzor ili drugi za to ovlašteni radnik Hrvatskih voda, a Investitor se obvezuje da će mu u tu svrhu staviti na uvid svu potrebnu dokumentaciju koja se odnosi na izvođenje ugovorenih Poslova.

(2) U svrhu kontrole namjenskog utroška sredstva iz stavka 1. ovoga članka, Investitor je dužan, putem ovlaštene pravne osobe, izvršiti kontrolna ispitivanja cijevi i spojnih materijala, te po zahtjevu Hrvatskih voda i drugih materijala i opreme iz članka 15. stavka 2. ovih Općih uvjeta nakon isporuke, a prije ugradnje. Rezultate ispitivanja Investitor je dužan dostaviti ovlašteniku Hrvatskih voda. Ako Investitor ne postupi prema odredbi ovoga stavka ili rezultat ispitivanja nije u skladu s projektnom dokumentacijom iz članka 9. stavka 3. točke 1. ovih Općih uvjeta odnosno deklaracijom isporučitelja materijala ili opreme, doznaka sredstava prema članku 15. stavak 2. ovih Općih uvjeta, neće se izvršiti u spornom dijelu.

Članak 17. Nenamjenski utrošak sredstava

(1) Ako Hrvatske vode utvrde da se doznačena sredstva iz članka 2. stavak 1. Ugovora koriste nenamjenski, ovlaštene su jednostrano raskinuti Ugovor i zatražiti od Investitora povrat tako utrošenih sredstava.

(2) Investitor je u obvezi u primjerenom roku okončati građenje, te ishoditi uporabnu dozvolu (gdje je potrebno po zakonu). Neishođenje uporabne dozvole smatrati će se da su sredstva iz članka 2. stavak 1. Ugovora nenamjenski utrošena.

(3) Investitor je u obvezi, odmah po ishođenju uporabne dozvole, staviti u funkciju vodnu građevinu iz Priloga 1 Ugovoru za koju je uporabna dozvola ishođena. U protivnom, smatrati će se da su sredstva iz članka 2. stavak 1. Ugovora nenamjenski utrošena.

(4) Ako se nakon ugradnje, odnosno doznake sredstava za sufinanciranje prema članku 15. stavku 2. ovih Općih uvjeta, utvrde okolnosti suprotne članku 16. stavku 2. ovih Općih uvjeta, smatrati će se da su sredstva iz članka 2. stavak 1. Ugovora nenamjenski utrošena.

(5) Investitor je u obvezi izvršiti povrat Hrvatskim vodama nenamjenski utrošenih sredstava uz zakonske zatezne kamate, u rokovima i na način određen zahtjevom Hrvatskih voda.

Članak 18. Status uložениh sredstava

(1) Sredstva Hrvatskih voda iz članka 3. stavka 1. točke 1. Ugovora, nepovratna su.

(2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka, sredstva Hrvatskih voda iz članka 3. točka 1. Ugovora smatrati će se zajmom danim pod uvjetima određenim Odlukom Upravnog vijeća Hrvatskih voda, u slučaju sufinanciranja Poslova iz članka 3. točke 6. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

Članak 19. Sporovi

Ugovorne strane su sporazumne da sve sporove, koji proiziđu iz Ugovora ili Općih uvjeta rješavaju sporazumom bez posredovanja suda. U protivnom ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 20. Prijelazne i završne odredbe

(1) Danom stupanja na snagu ovih Općih uvjeta prestaju važiti Opći uvjeti ugovora o sufinanciranju građenja vodnih građevina od 7. veljače 2014. KLASA: 325-01/14-01/168, URBROJ: 374-1-01-14-2, uključujući i izmjene i dopune tih Općih uvjeta.

(2) Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu danom donošenja.

U Zagrebu, 15.01.2015.

KLASA: 325-01/15-01/24
URBROJ: 374-1-01-15-2